

PARQUE PEHUÉN I

CONDOMINIO

Un Nuevo Barrio en la mejor ubicación

ENTREGA INMEDIATA!

Éxito en ventas!

VISITA NUESTRO DEPTO. PILOTO!

✓ Departamentos incluyen estacionamiento y bodega!

PARQUE PEHUÉN I

CONDOMINIO

Inigualable oportunidad!

- Todos los departamentos sobre 60m².
- Salas Multiuso para actividades familiares.
- Piso vinílico y terraza en todas las tipologías.
- Departamentos incluyen estacionamiento y bodega (consultar opciones).
- Piscina, Quinchos, Máquinas de ejercicio y juegos interactivos.
- Aislación térmica EIFS y termopanel en todos los departamentos.



ACCESO CONTROLADO



PISCINA



DS19
SUBSIDIO AUTOMÁTICO

HASTA

625UF

STRIP CENTER



- 7 torres habitacionales de 5 pisos, 140 departamentos intermediados por eje central de áreas verdes equipadas.
- Strip center con 14 locales comerciales, portería, sala multiuso.
- Paisajismo y riego por goteo.
- Estacionamientos asfaltados. 84 bodegas, 140 estacionamientos.
- Bicicleteros.

www.imontesanlorenzo.cl





EQUIPAMIENTO

- Condominio cerrado
- Eje Central de estructura de parrones que generan sombra
- Zona de Piscina
- Zona de Quinchos
- Sala Multiuso

- Zona de encuentro
- Juegos infantiles
- Estacionamientos y calles asfaltadas
- Ventana Termo panel en dormitorios Principales
- Pavimento de departamentos SPC
- Iluminación con paneles solares en zonas comunes
- Aislación Térmica EIFS
- Acceso controlado

- Luminarias solares
- Áreas verdes
- Locales comerciales
- Plaza activa con máquinas de acondicionamiento físico
- Bicicleteros
- Cercano a establecimientos comerciales, de salud, educacionales
- Excelente conectividad
- Inserto en un Barrio Residencial

CUIDADAS TERMINACIONES



AMPLIOS ESPACIOS

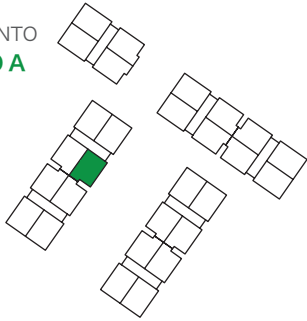


*Las imágenes contenidas éste catálogo son referenciales, con fines estrictamente ilustrativos. Ley 19.496 y 19.492

www.imontesanlorenzo.cl



EMPLAZAMIENTO
DEPTO. **TIPO A**

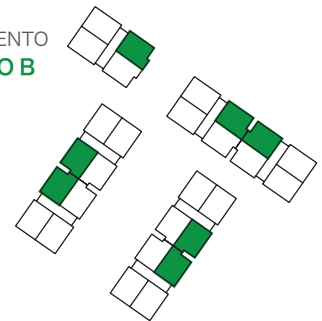


Tipo A / 2 + 1

- * SUPERFICIE **58,50 m²**
- * TERRAZA **3,68 m²**
- * TOTAL **62,18 m²**
- * SUPERFICIE TOTAL VENDIBLE
SUPERFICIE MUNICIPAL **60,34 m²**



EMPLAZAMIENTO
DEPTO. **TIPO B**



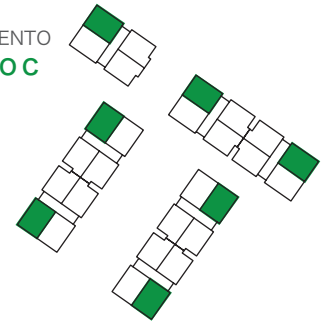
Tipo B / 2 + 2

- * SUPERFICIE **58,50 m²**
- * TERRAZA **3,68 m²**
- * TOTAL **62,18 m²**
- * SUPERFICIE TOTAL VENDIBLE
SUPERFICIE MUNICIPAL **60,24 m²**





EMPLAZAMIENTO
DEPTO. **TIPO C**



Tipo C / 3  + 1 

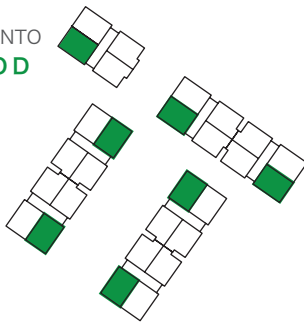
* SUPERFICIE 61,06 m²

* TERRAZA 3,68 m²

* TOTAL 64,74 m²

* SUPERFICIE TOTAL VENDIBLE
SUPERFICIE MUNICIPAL 62,90 m²

EMPLAZAMIENTO
DEPTO. **TIPO D**



Tipo D / 3  + 2 

* SUPERFICIE 60,92 m²

* TERRAZA 3,68 m²

* TOTAL 64,60 m²

* SUPERFICIE TOTAL VENDIBLE
SUPERFICIE MUNICIPAL 62,76 m²



*Las imágenes contenidas éste catálogo son referenciales, con fines estrictamente ilustrativos. Ley 19.496 y 19.492

www.imontesanlorenzo.cl



SALA VENTAS:
Av. La Compañía 1661,
RANCAGUA



- Subsidio automático DS19 de hasta UF 625.
- Subvención y/o premio mensual al dividendo por pago oportuno de 10% a 20% de su monto.
- No se requiere antigüedad.

- Strip Center
- Locomoción Colectiva
- Conectividad Autopistas
- Sector Residencial
- Cercano Supermercados
- Colegios



Amplia experiencia en proyectos bien pensados, conócenos en www.imontesanlorenzo.cl y en nuestras salas de venta